

COMUNE DI SCAFA

PROVINCIA DI PESCARA

Rep. n° _____

del _____

CONTRATTO DI APPALTO DEL SERVIZIO DI IGIENE URBANA

L'anno _____ il giorno _____, del mese di _____, presso la Residenza Comunale, nell'Ufficio di Segreteria. Avanti a me _____, Segretario del Comune, autorizzato a rogare gli atti in forma pubblico-amministrativa, nell'interesse del Comune di Scafa, senza l'assistenza di testimoni per avervi i signori intervenuti, d'accordo fra loro e con il mio consenso, espressamente dichiarato di rinunciarvi, sono personalmente comparsi:

Il Sig. _____, nato a _____ il _____. che dichiara di intervenire in questo atto esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse del Comune predetto,

C.F. _____ P.IVA _____ che rappresenta nella sua qualità di Responsabile Tecnico di seguito nel presente atto denominato "Comune".

Il Sig. _____ nato a _____ il _____ e domiciliato in _____ in _____ C.F. _____ nella sua qualità di _____ della Ditta _____ con sede a _____ in _____, P.IVA e CF _____ di seguito nel presente atto denominato "appaltatore" comparsi della cui identità personale e capacità giuridica io segretario sono personalmente certo.

PREMESSO CHE

con Determinazione n° ____ del _____ si è determinato di indire formalmente la procedura di gara d'appalto relativa a "RACCOLTA DIFFERENZIATA DEI RIFIUTI URBANI NEL COMUNE DI SCAFA", per 5 anni mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs 50/20016 e con il criterio dell'Offerta economicamente più vantaggiosa;

con Determinazione n° ____ del _____ la predetta gara è stata definitivamente aggiudicata all'impresa _____;

sono state eseguite le verifiche di legge sui requisiti dell'aggiudicatario;

l'aggiudicatario ha prodotto la garanzia definitiva nei modi e nelle forme prescritte dall'art.103 del D.Lgs 50/2016.

TUTTO CIÒ PREMESSO

le parti convengono e stipulano quanto segue:

Articolo 1 – Servizi oggetto dell'appalto e ammontare del contratto

1. I servizi oggetto del presente appalto, che dovranno essere svolti secondo le modalità specificate caso per caso nel Capitolato Speciale d'Appalto, allegato come parte integrante al presente Contratto, sono:

Tutti i servizi in appalto riferibili alle lettere da ____ ad ____ compreso sono assunti con diritto di esclusiva e vengono delegati alla ditta aggiudicatrice sottoscrittore, ai sensi dell'art. 113. lettera b) del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n° 267 e successive modifiche ed integrazioni.

Detti servizi vengono espletati sull'intero territorio dell'Amministrazione comunale di Scafa.

L'Amministrazione comunale potrà, nell'ambito della durata dell'appalto, affidare alla ditta aggiudicatrice dei servizi principali indicati dalla lettera __ a __ compresa, uno o più servizi accessori di cui alla lettera __, in forza di distinto atto deliberativo.

La società aggiudicataria dei servizi principali resta vincolata per tutta la durata dell'appalto nei riguardi dell'Amministrazione comunale in ordine all'eventuale affidamento di uno o più servizi di cui alla lettera ____.

L'Amministrazione comunale potrà tuttavia affidare, a terzi, i servizi accessori di cui sopra mediante altre forme di affidamento previste dalla normativa vigente in materia ed in particolare ai sensi degli art. 36 e 60 del Dlgs 163/2006 .

L'ambito territoriale del presente appalto viene individuato nel territorio comunale di Scafa.

2. Per l'esecuzione dei servizi oggetto del presente appalto, l'Amministrazione comunale corrisponde alla Ditta Appaltatrice il canone annuo, corrispondente all'importo di avvenuta aggiudicazione.

L'importo è quello risultato in € _____ (oltre IVA) per il periodo di durata contrattuale, e di € _____ (oltre IVA) per oneri della sicurezza per rischi dovuti ad interferenza e non soggetti a ribasso, per un totale di € _____ (oltre IVA).

Per l'esecuzione dei servizi oggetto della appalto l'Amministrazione comunale provvederà al pagamento, in ratei mensili posticipati, dei corrispettivi unitari per singolo servizio a canone e per ogni singola frazione di rifiuto raccolto per il peso del materiale effettivamente raccolto ed inviato a recupero, riciclo, riutilizzo o smaltimento, previa presentazione di regolare fattura corredata da

documentazione comprovante le quantità oggetto di liquidazione, quali copie di formulari, bollettazione di trasporto, ricevute di conferimento e simili.

I corrispettivi dei servizi, di cui agli articoli di dettaglio del Capitolato Speciale d'Appalto sono da intendersi onnicomprensivi di tutti gli oneri necessari, diretti ed indiretti, all'espletamento dei servizi in appalto a perfetta regola d'arte, ad esclusione dell'Imposta su Valore Aggiunto, se dovuta, nella misura di legge.

La liquidazione avverrà con le modalità stabilite dalla normativa vigente.

Eventuali ritardi nei pagamenti, non daranno diritto né alla richiesta ad indennità di qualsiasi genere da parte della Ditta Appaltatrice né alla richiesta di scioglimento del contratto.

In caso di crediti maturati dall'Amministrazione comunale, dovuti o generati da errori di fatturazione, omissione di servizi, danni o risarcimenti, sanzioni amministrative e contestazioni, gli stessi dovranno essere restituiti all'Amministrazione comunale sotto forma di note d'accredito contestualmente alla fatturazione dei corrispettivi del mese successivo alla maturazione del credito.

E' vietata qualunque cessione di credito e qualunque procura o delega all'incasso, salvo che il Comune, per motivi particolari, non le riconosca espressamente mediante apposito provvedimento.

3. Il prezzo di aggiudicazione dei servizi sarà assoggettato alla revisione periodica prevista dalla legge vigente.

Fino alla pubblicazione dei costi standardizzati da parte dell'Osservatorio dei Contratti pubblici si applicano le disposizioni seguenti. Il prezzo di aggiudicazione dei servizi è fisso per il primo anno di servizio; per gli anni successivi sarà assoggettato alla revisione obbligatoria prevista dall'art. 6 punto 6 della L. 24.12.93 n. 537, come modificato dall'art. 44 della L. 23.12.94 n. 724 secondo la variazione dell'indice dei prezzi al consumo per l'intera collettività (NIC) per il capitolo "12 - beni e servizi vari" rilevato dall'ISTAT; la variazione è riferita al periodo gennaio/dicembre dell'anno precedente.

La revisione potrà essere concessa previa presentazione da parte dell'appaltatore di apposita richiesta corredata dai calcoli relativi alla revisione stessa.

Gli adeguamenti tariffari determineranno l'aggiornamento automatico dei costi dal primo giorno dell'anno di competenza.

Qualsiasi variazione economica dei servizi conseguente a modificazioni richieste dall'Amministrazione, sarà oggetto di apposito atto deliberativo riportante in allegato la relativa scheda di analisi di costo.

Articolo 2 – Allegati al contratto

1. la seguente documentazione, anche se non materialmente allegata, costituisce parte integrante e sostanziale del presente contratto:

2. L'appalto viene conferito ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti dagli elaborati sopra indicati, che l'impresa dichiara di conoscere e di accettare e che qui si intendono integralmente riportati e trascritti con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione.

Articolo 3 – Durata dell'appalto

1. L'appalto ha durata di anni 5 (cinque) a decorrere dal _____.

Qualora, alla scadenza del contratto, non fosse possibile esperire in tempo utile le procedure di gara necessarie per la nuova aggiudicazione dei servizi, la Ditta appaltatrice sarà tenuta - previa richiesta formulata dall'Amministrazione comunale mediante lettera raccomandata con avviso di ricevimento spedita almeno tre mesi prima della scadenza alla prosecuzione dei servizi medesimi in regime di temporanea "prorogatio" ai sensi di legge nel limite massimo di un anno.

Detta proroga opererà senza poter pretendere, in aggiunta al canone vigente al termine del contratto, indennizzo alcuno per l'uso, la manutenzione o la sostituzione dei mezzi strumentali in dotazione.

Considerando che la L. 26 marzo 2010, n. 42 ha soppresso l'istituzione delle Autorità d'Ambito quali organismi responsabili di organizzare, affidare e controllare la gestione del servizio, così come previsti dal D.Lgs n. 152/2006 e che pertanto la L.R. 45 del 19.12.2007 è in via di modificazione relativamente alla definizione e individuazione dei nuovi soggetti gestori, il Contratto che si andrà a stipulare tra la Ditta e l'Appaltante per l'espletamento dei servizi municipali di igiene urbana deve intendersi risolto non appena l'Autorità d'Ambito, di cui alla L.R. 45 del 19.12.2007 art. 7 c. 3, o altro organismo individuato da successive norme regionali, avrà individuato il nuovo soggetto gestore. Le modalità di trasferimento delle gestioni esistenti sono quelle previste dall'articolo 204 del D.Lgs. 152/2006 e dalla richiamata legge regionale, oppure da nuova normativa regionale.

Articolo 4 – Cauzione definitiva

1. La garanzia, a copertura degli oneri per il mancato od inesatto adempimento del contratto, è stata costituita mediante Polizza fidejussoria _____ per un importo di euro _____ pari al _____% dell'importo contrattuale.

2. La cauzione definitiva deve permanere per 5 anni fino alla data di scadenza del contratto, o comunque decorsi dodici mesi dalla data di ultimazione del servizio risultante da apposito verbale.

3. La cauzione viene prestata a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni del contratto e del risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento delle obbligazioni stesse, nonché a garanzia del rimborso delle somme pagate in più all'appaltatore rispetto alle risultanze delle liquidazioni mensili, salva comunque la risarcibilità del maggior danno.

4. Il Comune ha il diritto di valersi della cauzione per l'eventuale maggiore spesa sostenuta per l'esecuzione del servizio non svolto ovvero svolto in maniera non conforme alle norme di settore nel caso di risoluzione del contratto disposta in danno dell'appaltatore.

La stazione appaltante ha inoltre il diritto di valersi della cauzione per provvedere al pagamento di quanto dovuto dall'appaltatore per le inadempienze derivanti dalla inosservanza di norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, protezione, assicurazione, assistenza e sicurezza fisica dei lavoratori.

65 Il Comune può richiedere all'appaltatore la reintegrazione della cauzione ove questa sia venuta meno in tutto o in parte; in caso di inottemperanza, la reintegrazione si effettua a valere sui ratei di prezzo da corrispondere all'appaltatore.

Articolo 5 – Responsabilità civile

1. L' appaltatore ha, altresì, stipulato la polizza assicurativa al fine di tenere indenne il Comune da tutti i rischi di esecuzione del servizio da qualsiasi causa determinati e che prevede anche una garanzia di responsabilità civile per danni a terzi e prestatori di lavoro per un importo garantito [di euro 1.500.000,00].

Articolo 6 – Adempimenti in materia di lavoro dipendente, previdenza e assistenza

1. L' appaltatore è obbligato ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto nazionale di lavoro e negli accordi integrativi, territoriali ed aziendali, per il settore di attività e per la località dove è eseguito il servizio.

2. L'appaltatore è altresì obbligato a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, previste per i dipendenti dalla vigente normativa.

3. Per ogni inadempimento rispetto agli obblighi di cui al presente articolo il Comune effettua trattenute su qualsiasi credito maturato a favore dell'appaltatore per l'esecuzione del servizio e procede, in caso di crediti insufficienti allo scopo, all'escussione della garanzia.

Articolo 7 – Adempimenti in materia antimafia

1. ai sensi dell'art. Art. 92. Comma 3 del Dlgs 159/2011, fino all'acquisizione della documentazione antimafia, i contributi, i finanziamenti, le agevolazioni e le altre erogazioni sono corrisposti sotto condizione risolutiva e i soggetti di cui all'articolo 83, commi 1 e 2 del medesimo

decreto revocano le autorizzazioni e le concessioni o recedono dai contratti, fatto salvo il pagamento del valore delle opere già eseguite e il rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione del rimanente, nei limiti delle utilità conseguite;

Articolo 8 – Risoluzione e recesso

1. Per la eventuale risoluzione del contratto, si applicano gli articoli 108 e 109 e 110 del Dlgs 50/2016.

2. L'Amministrazione comunale potrà procedere alla revoca dell'appalto, previa regolare contestazione scritta alla aggiudicatrice, la quale potrà presentare controdeduzioni e documenti entro e non oltre 15 giorni dal ricevimento dell'atto di contestazione, nei seguenti casi:

- gravissime e continue violazioni degli obblighi contrattuali, non regolate in seguito a diffida formale da parte dell'Amministrazione;
- arbitrario abbandono, da parte della aggiudicatrice o di subappaltatore autorizzato, dei servizi oggetto della appalto;
- gravi e/o ripetute violazioni delle norme di sicurezza e prevenzione a tutela della salute e della sicurezza dei lavoratori;
- quando la stessa aggiudicatrice, senza il consenso preventivo dell'Amministrazione comunale, abbia ceduto a terzi i diritti o gli obblighi relativi al contratto.

L'Amministrazione comunale potrà altresì revocare l'appalto con decorrenza immediata in caso di:

- dichiarazione di fallimento dell'azienda;
- sospensione dall'Albo Nazionale delle Imprese Esercenti dei Servizi di Smaltimento Rifiuti;

Inoltre l'Amministrazione comunale potrà revocare l'appalto, anche parzialmente, dopo il secondo anno di decorrenza contrattuale, con almeno sei mesi di preavviso comunicato a mezzo di Raccomandata Postale, con ricevuta di ritorno, in caso di subentro di eventuale diverso soggetto gestore individuato da modifiche della L.R. 45 del 19.12.2007 o da successive norme regionali.

In caso di revoca totale o parziale dei servizi in appalto per applicazione del disposto di cui al primo e secondo comma del presente articolato, la ditta non potrà in alcun caso ed a nessun titolo, avanzare pretese risarcitorie, né indennitarie, dipendenti dalla cessazione anticipata, fermo restando l'integrale pagamento delle somme che siano a quel momento maturate per le prestazioni fornite.

Non sono soggette a nessun vincolo, o disposto specifico, eventuali acquisizioni di immobili, impianti tecnologici, contenitori eventualmente utilizzati per l'appalto, fatto salvo specifico accordo commerciale tra la aggiudicatrice ed il soggetto subentrante.

Nessun altro onere o rimborso, diverso da quanto previsto dal presente articolato, può essere richiesto a nessun titolo, in quanto condizione accettata all'atto della sottoscrizione di contratto.

Articolo 9 – Domicilio

1. Ai sensi dell'art. 2 del D.M. n. 145/2000 l'appaltatore elegge domicilio presso _____ove verranno effettuate tutte le intimazioni, le assegnazioni di termini ed ogni altra notificazione o comunicazione dipendente dal presente contratto.

Articolo 10 – Modalità di pagamento

1. I pagamenti saranno effettuati presso la tesoreria Comunale a mezzo mandato di pagamento con le modalità di cui al vigente regolamento comunale di contabilità, secondo le modalità previste nel precedente articolo 1.

2. In difetto delle indicazioni previste dai punti precedenti, nessuna responsabilità può attribuirsi al comune per pagamenti a persone non autorizzate dall'appaltatore a riscuotere.

3. L'impresa assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13/08/2010, n. 136 e s. m. ed i. e comunica che il conto corrente bancario dedicato alla presente commessa è il seguente: _____.

4. L'appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla prefettura-ufficio territoriale del Governo della provincia di Pescara della notizia dell'adempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente agli obblighi di tracciabilità finanziaria).

Articolo 11 – Controversie

Qualunque controversia insorgesse tra le parti in ordine all'applicazione, esecuzione, interpretazione, efficacia delle clausole e condizioni contenute nel presente capitolato, sarà risolta da un Collegio arbitrale ai sensi di quanto stabilito negli art. 205 e seguenti del Dlgs 50/2016.

Il collegio arbitrale e' composto da tre membri. Ciascuna delle parti, nella domanda di arbitrato o nell'atto di resistenza alla domanda, nominerà l'arbitro di propria competenza tra soggetti di particolare esperienza nella materia oggetto del contratto cui l'arbitrato si riferisce.

Il Presidente del collegio arbitrale sarà scelto dalle parti, o su loro mandato dagli arbitri di parte, tra soggetti di particolare esperienza nella materia oggetto del contratto cui l'arbitrato si riferisce.

In aggiunta ai casi di astensione previsti dal codice di procedura civile, non possono essere nominati arbitri coloro che abbiano compilato il progetto, né coloro che in qualsiasi modo abbiano espresso un giudizio o parere sull'oggetto delle controversie stesse.

Il lodo si ha per pronunciato e per l'esecutività del lodo si farà riferimento alla disciplina contenuta nel codice di procedura civile.

L'ordinanza di liquidazione del compenso e delle spese arbitrali nonché del compenso e delle spese per la consulenza tecnica, costituisce titolo esecutivo.

Le parti sono tenute solidalmente al pagamento del compenso dovuto agli arbitri e delle spese relative al collegio e al giudizio arbitrale, salvo rivalsa fra loro.

In caso di mancato accordo per la nomina del terzo arbitro, ad iniziativa della parte più diligente, provvede la camera arbitrale, sulla base di criteri oggettivi e predeterminati, scegliendolo nell'albo di cui all'articolo 210 del Dlgs 50/2016.

Articolo 12 – Cessione del contratto – Subappalto

1. Il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità ai sensi dell'art. 105 comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016.

2. Previa autorizzazione del Comune e nel rispetto dell'articolo 105, comma 2 e seguenti, del D.Lgs. n. 50/2016, i servizi che l'appaltatore ha indicato a tale scopo in sede di offerta possono essere subappaltati, nella misura, alle condizioni e con i limiti e le modalità previste dal Capitolato Speciale d'appalto e dalla normativa vigente in materia.

Articolo 13 – Norme di rinvio

Per quanto non espressamente previsto dal presente Contratto si rinvia a quanto prescritto nel Capitolato Speciale d'Appalto oltre che alle disposizioni di legge vigenti in materia all'atto della stipula del contratto stesso.

Articolo 14 – Spese e registrazione

1. Sono a carico dell'appaltatore tutte le spese di bollo e registro e della copia del contratto, nonché i diritti di segreteria nelle misure di legge, nonché le spese di pubblicazione della gara.

2. Del presente contratto, ai sensi dell'art. 40 del d.P.R. 26 aprile 1986, n. 131, le parti richiedono la registrazione in misura fissa trattandosi di esecuzione di lavori assoggettati all'imposta sul valore aggiunto (I.V.A.).

3. Imposta di bollo assolta con le modalità telematiche, ai sensi del D.M. 22.02.2007, mediante Modello unico Informatico (M.U.I.), per l'importo di Euro _____

Io Segretario rogante ho ricevuto quest'atto ne ho data lettura alle parti che l'hanno dichiarato conforme alla loro volontà ed in segno di accettazione lo sottoscrivono con firma digitale.

per il Comune

per l'Appaltatore

Il Segretario comunale